



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Direcția Urbanism

DOCUMENTUL DE PLANIFICARE A PROCESULUI DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI

PUZ - CALEA GRIVIȚEI NR. 355-357 - SECTOR 1

1. Identificarea părților interesate, persoane fizice sau juridice, instituții publice care pot fi afectate de prevederile propuse prin planul de urbanism sau amenajarea teritoriului

Deținătorii dreptului de proprietate al imobilelor învecinate și a celor din zona propusă spre reglementare.

2. Modalitatea prin care vor fi anunțați cei interesați și cei potențial afectați referitor la inițierea procesului de elaborare a planului de urbanism sau amenajare a teritoriului și de schimbările propuse

Amplasarea de panouri de informare la fața locului și publicarea materialului informativ pe portalul Primăriei Municipiului București dedicat informării și consultării publicului cu privire la elaborarea planurilor de urbanism - „UrbOnLine”.

3. Modalitatea prin care li se va oferi ocazia celor afectați sau interesați de a discuta propunerea cu inițiatorul și proiectantul și de a-și exprima rezerve, a formula observații sau a sesiza probleme legate de propunerile din planul de urbanism sau amenajare a teritoriului, înainte de supunerea spre avizarea autorităților competente.

Observațiile și propunerile pot fi transmise prin poștă pe adresa Primăriei Municipiului București, în mod direct prin Registratura PMB și/ sau prin comentarii pe portalul „UrbOnLine”.

4. Calendarul propus de inițiator pentru îndeplinirea obligațiilor de informare și consultare a publicului

Procedura de informare și consultare a publicului se va desfășura în toate etapele de elaborare a planului, astfel:

- etapa de inițiere - min. 15 zile calendaristice de la data publicării pe site-ul PMB a materialului informativ corespunzător etapei;
- etapa de elaborare - idem;
- etapa de avizare - idem;
- etapa de aprobare - conform prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, prin procedura standard prin intermediul site-ului www.pmb.ro.

5. Datele de contact ale reprezentantului proiectantului, responsabil cu informarea și consultarea publicului

ELABORATOR: ORO DESIGN PROIECT SRL – arh. Oana RĂDULESCU (RUR: D, E)

**ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
ARH. MATEI DAMIAN**



Expert,
Urb. Liliana Ionici
2ex./ 06.11.2023

Sef. Serviciu,
Arh. Stelian Alexandru-Constantinescu

S.O.A.P.

Str. Calea Grivitei nr. 355-357, SECTOR 1, BUCURESTI



INCADRARE IN ZONA

LEGENDA:



Limita teren studiat

MUNICIPIUL BUCURESTI
DIRECTIA URBANISM

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la Avizul de Oportunitate

Nr. 17 din 07.11.2023

ARTECT ȘEF



ORO DESIGN PROJECT

STRADA GENERAL LINO PĂPĂDOȘU, NR. 15, SECTOR 3, BUCUREȘTI
JUGUR 265 (2007), CIF. RO 2108560

BENEFICIAR
HIGHLINE DEVELOPMENT SRL

PROIECT NR.
431

TITLU PROIECT:
PUZ Dezvoltare proiect imobiliar mixt-residential, birouri, servicii, restaurare și conversie funcțională; CALEA GRIVITEI NR. 355-357, SECTOR 1, BUCUREȘTI

FAZA:
S.O.A.P.

TITLU PLANȘA:
INCADRARE IN ZONA

PLANSĂ NR.
U 05

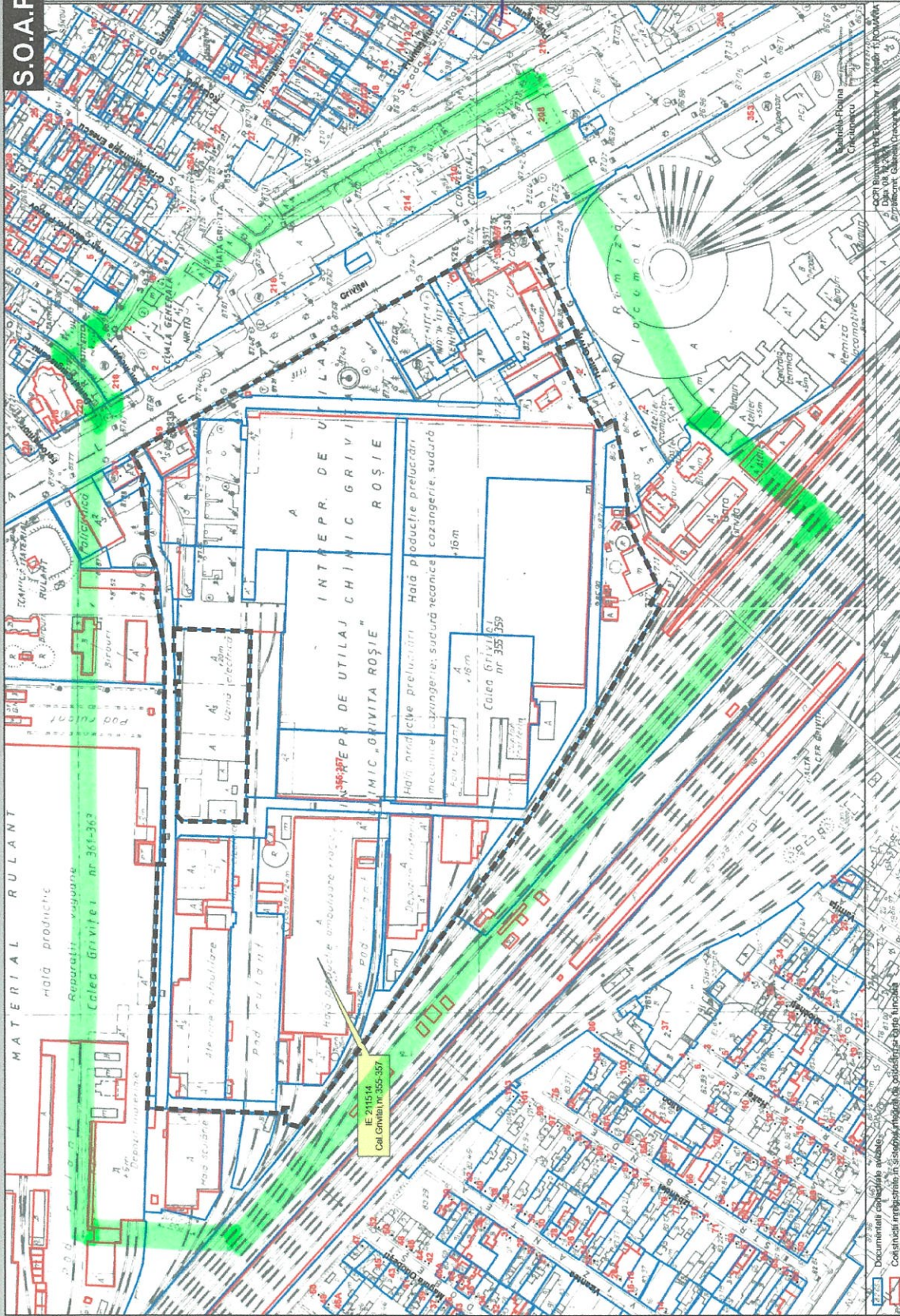
NUME:
SEMĂTURĂ:
SCARA:
1:2000

SEF PROIECT
ARH. OANA RAULESCU

PROIECTAT
DR. ALEXANDRU MURICA

VERIFICAT
ARH. GUIDA CIOBOTARASU

DATA:
Aprilie 2022



IE 211514
Calea Grivitei nr. 355-357

Documentația cuprinde planșele anexate și este în conformitate cu legislația în vigoare.
Conținutul informațiilor și alăturatelor este în conformitate cu legislația în vigoare.